

Block 37F/24

KUNDMACHUNG

Es ist beabsichtigt, gemäß § 25, Abs. 1 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015, in der derzeit geltenden Fassung,

das Örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan)

in folgenden Bereichen abzuändern:

- 1) **Änderung Nr. 651:** **KG Amstetten**
(Krautbergstraße Grst.Nr. 1516/113 und 1516/103)
- 2) **Änderung Nr. 652:** **KG Amstetten**
(CT-Diagnostik Dr. Jülg GmbH Grst.Nr. 784/1, 784/41,
784/45, 784/48)
- 3) **Änderung Nr. 653:** **KG Amstetten**
(Dietl, Umdasch Grst.Nr. 2076/3, 2076/4, 2076/5)
- 4) **Änderung Nr. 654:** **KG Amstetten**
(Geb Ausweisung Kremslehner Grst.Nr. 1889)
- 5) **Änderung Nr. 655:** **KG Amstetten**
(Winkler, Max-Christ-Straße Grst.Nr. 1598/3 und 1607/12)
- 6) **Änderung Nr. 656:** **KG Amstetten**
(KV Zehetner, Allersdorf Grst.Nr. 1653/2, 1655/2, 1657/3,
2984/3)
- 7) **Änderung Nr. 657:** **KG Amstetten**
(PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF1
Grst.Nr. 2733, 2891)
- 8) **Änderung Nr. 658:** **KG Amstetten**
(PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF2
Grst.Nr. 2796/1, 2797)
- 9) **Änderung Nr. 659:** **KG Amstetten**
(Unterfeldstraße Grst.Nr. 2083/1 u.a.)
- 10) **Änderung Nr. 660:** **KG Amstetten**
(Anpassungen Straßenbreiten von Gersten- bis
Huchenstraße und Abrundung Wohnbauland)

- 11) **Änderung Nr. 661:** **KG Amstetten**
(FW Immo Uferpark Grst.Nr. 1657/2)
- 12) **Änderung Nr. 662:** **KG Edla**
(Rad- und Wanderweg Gigerreith)
- 13) **Änderung Nr. 663:** **KG Edla**
(Datzberger Grst.Nr. 1555 und 1556)
- 14) **Änderung Nr. 664:** **KG Edla**
(Hundeabrichteplatz ÖGV Mostviertel Amstetten
Grst.Nr. 1616/2, 1620/2, 1625/2, 1626/1 und 1627/1)
- 15) **Änderung Nr. 665:** **Kommt nicht zur Auflage!**
- 16) **Änderung Nr. 666:** **KG Mauer**
(Erweiterung Kindergarten Grst.Nr. 1013/2, 1025/3)
- 17) **Änderung Nr. 667:** **KG Mauer**
(Bypass Kreisverkehr „Weißes Kreuz“ Grst.Nr. 2355/3,
2370/1, 1885/18)
- 18) **Änderung Nr. 668:** **KG Mauer**
(Halbmayer, Galtberg Grst.Nr. 1722)
- 19) **Änderung Nr. 669:** **KG Mauer**
(Bundesforste Waldheim Grst.Nr. 2055/161 und 2056/4)
- 20) **Änderung Nr. 670:** **KG Schönbichl**
(PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche
Doislau Grst.Nr. 593, 594, 600/1, 600/2, 601/1, 601/2)
- 21) **Änderung Nr. 671:** **KG Schönbichl**
(PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF4
Grst.Nr. 1865/1)
- 22) **Änderung Nr. 672:** **KG Schönbichl**
(PV-Anlage Öllinger, Naglhofer Grst.Nr. 521/1)
- 23) **Änderung Nr. 673:** **KG Schönbichl**
(Stockschützen Allersdorf Grst.Nr. 1758/13, 218, 220 und
233/2)
- 24) **Änderung Nr. 674:** **KG Schönbichl**
(Simon Mohr Grst.Nr. 5/13)
- 25) **Änderung Nr. 675:** **KG Schönbichl**
(Geb Ausweisung Punzengruber Grst.Nr. 549)

Der Entwurf zu dieser Abänderung liegt im Stadtamt der Stadtgemeinde Amstetten, Abt. IX/1-
Wirtschaftsservice und Raumordnung, zur allgemeinen Einsicht während der Amtsstunden
auf.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist, das ist

vom 25.03. bis 06.05.2025

zum Entwurf der Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen. Rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen werden vor der Beschlussfassung durch den Gemeinderat in Erwägung gezogen.
Ein Rechtsanspruch auf Berücksichtigung besteht jedoch nicht.

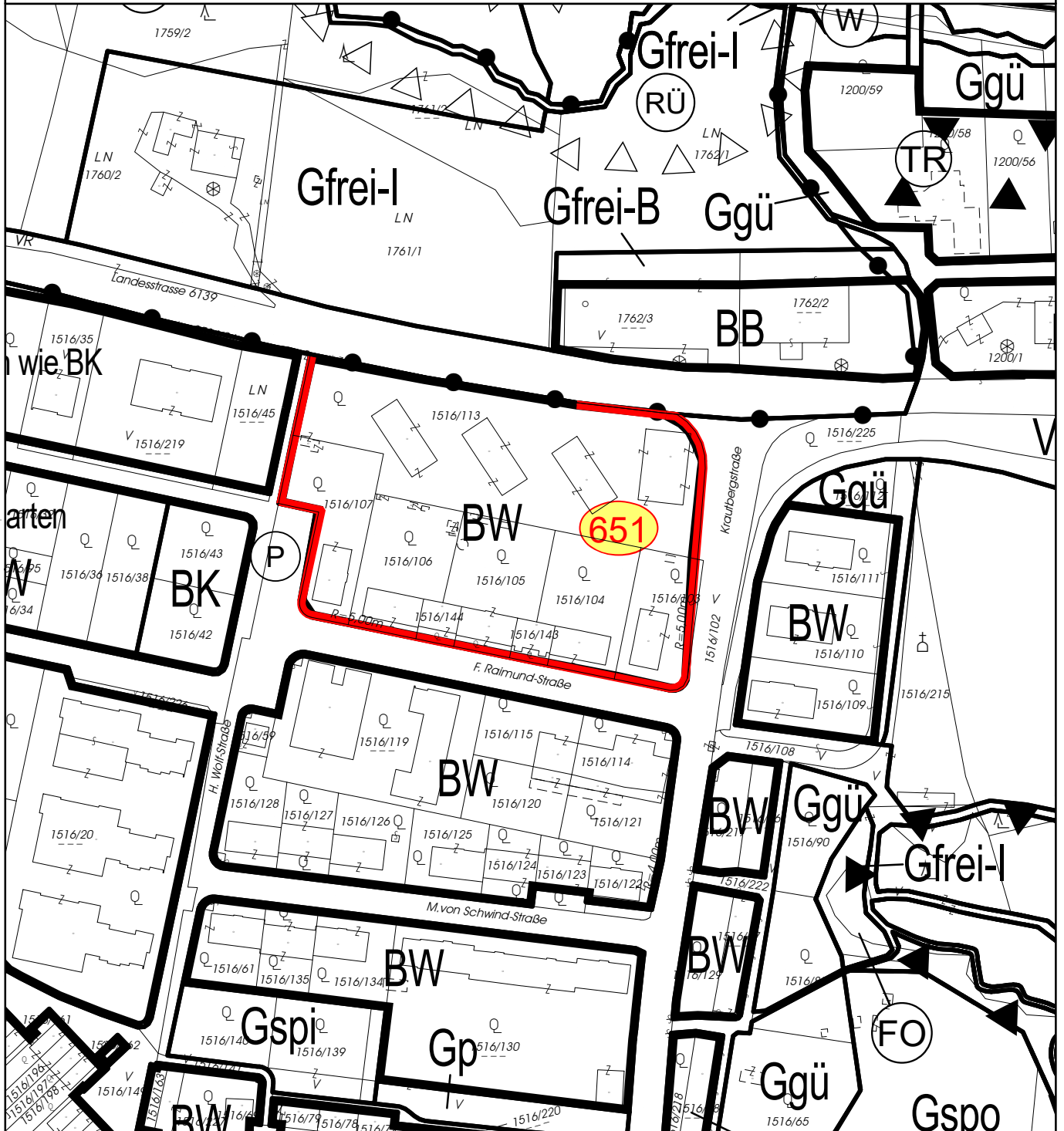
Der Bürgermeister:



lfd.Nr. 41/2025
angeschlagen am: 25.03.2025
abgenommen am: 07.05.2025

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 651 - Auflage
"Krautbergstraße Grst.Nr. 1516/113 und 1516/103"



M = 1:2.000

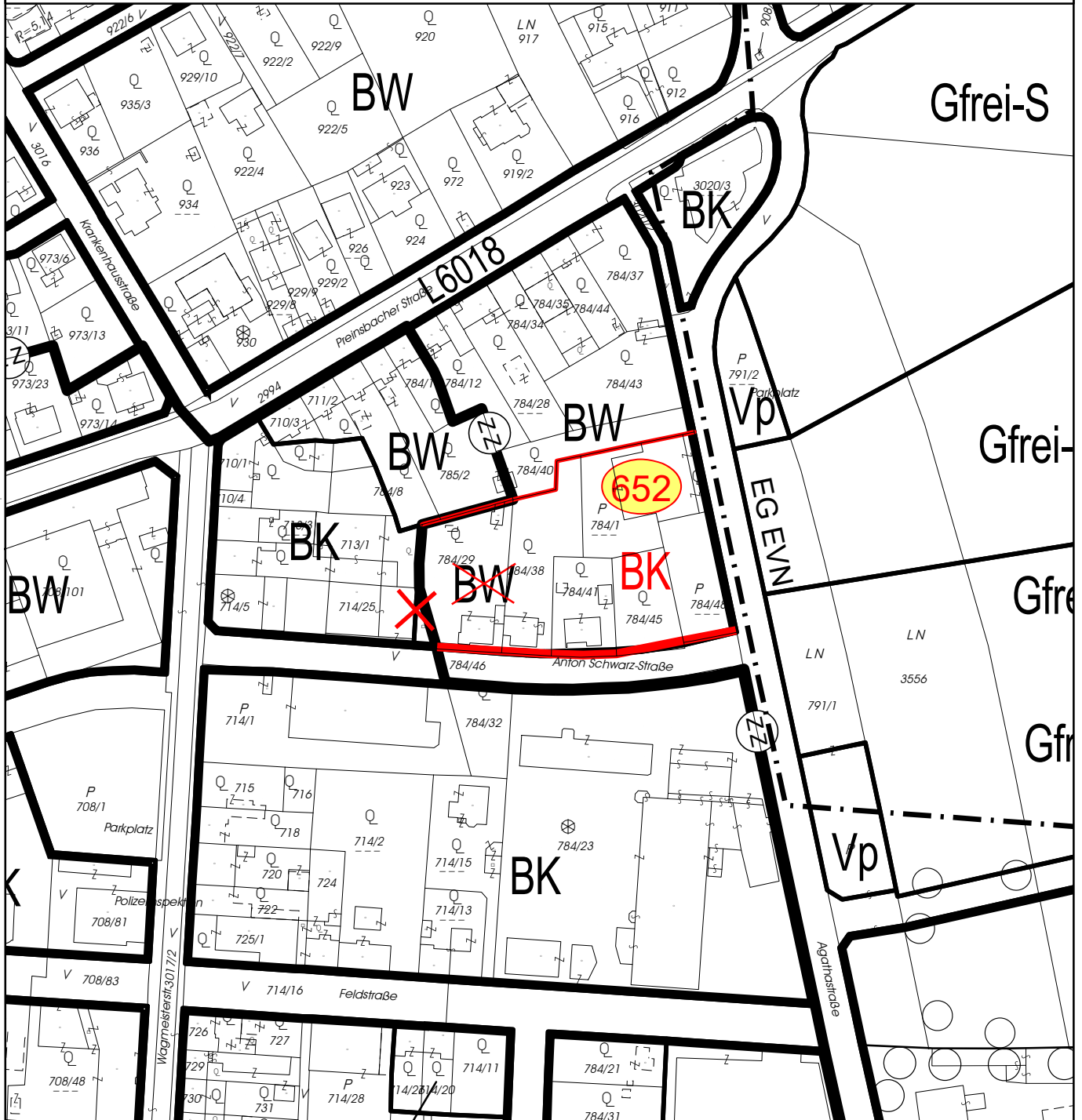
Plannummer: 1471/003/01

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 652 - Auflage
"CT-Diagnostik Dr. Jülg GmbH Grst.Nr. 784/1, 784/41,
784/45, 784/48"



M = 1:2.000

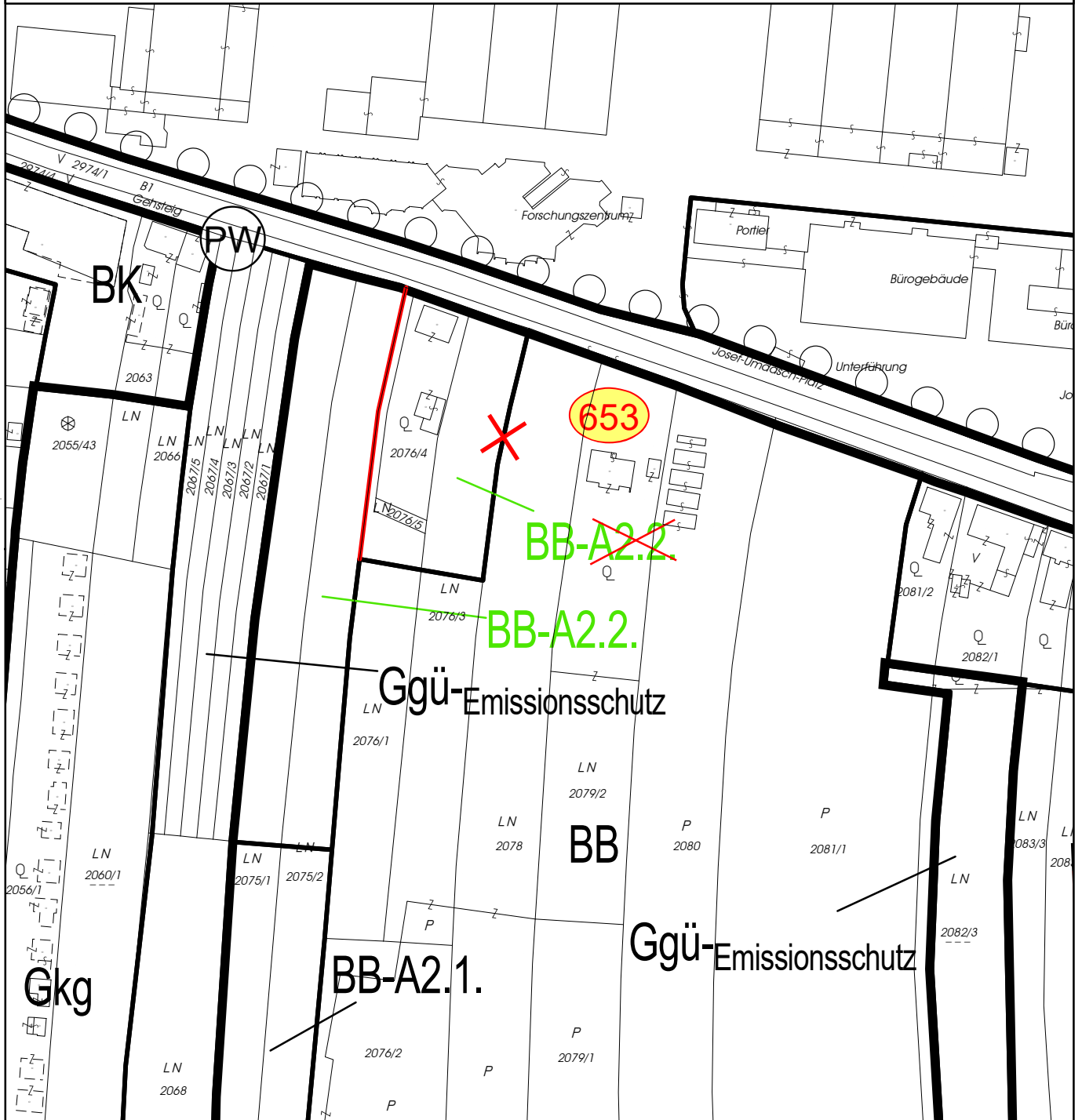
Plannummer: 1471/003/02

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 653 - Auflage
"Dietl, Umdasch Grst.Nr. 2076/3, 2076/4, 2076/5"
und "Ergänzung der Beschriftung BB-A2.2."



M = 1:2.000

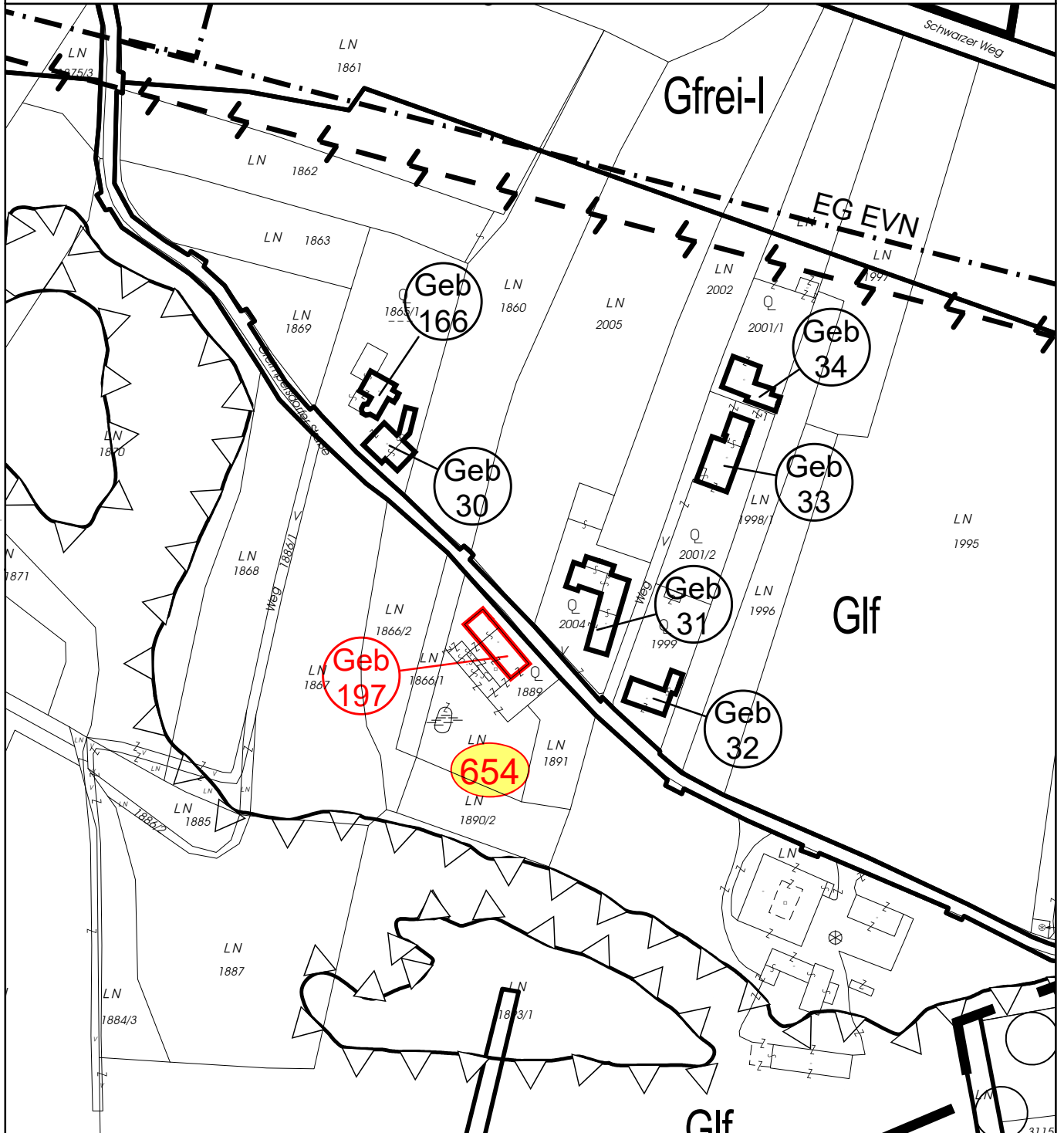
Plannummer: 1471/003/03

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 654 - Auflage
"Geb Ausweisung Kremslehner Grst.Nr. 1889"



M = 1:2.000

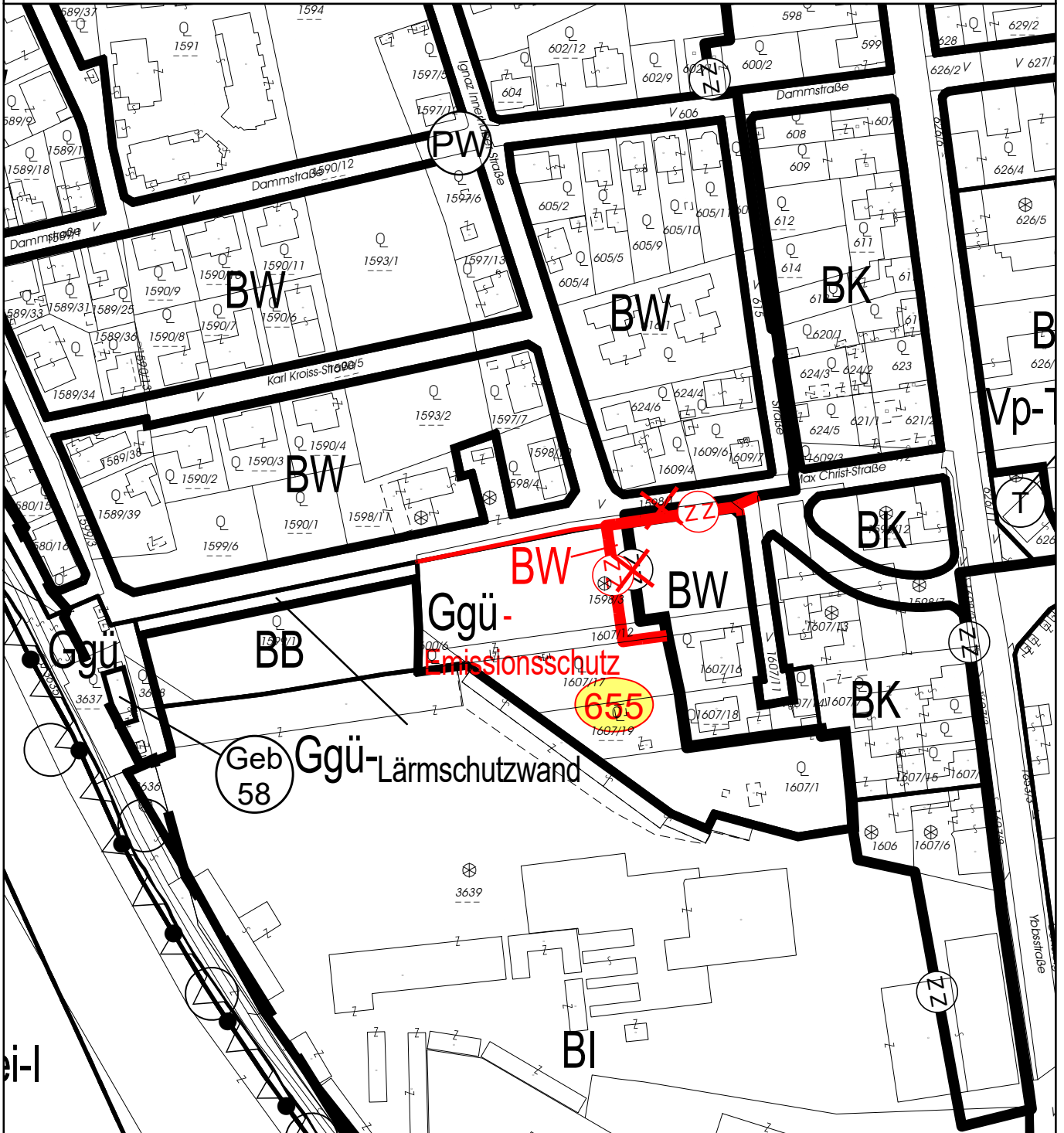
Plannummer: 1471/003/04

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 655 - Auflage
"Winkler, Max-Christ-Straße Grst.Nr. 1598/3 und 1607/12"



M = 1:2.000

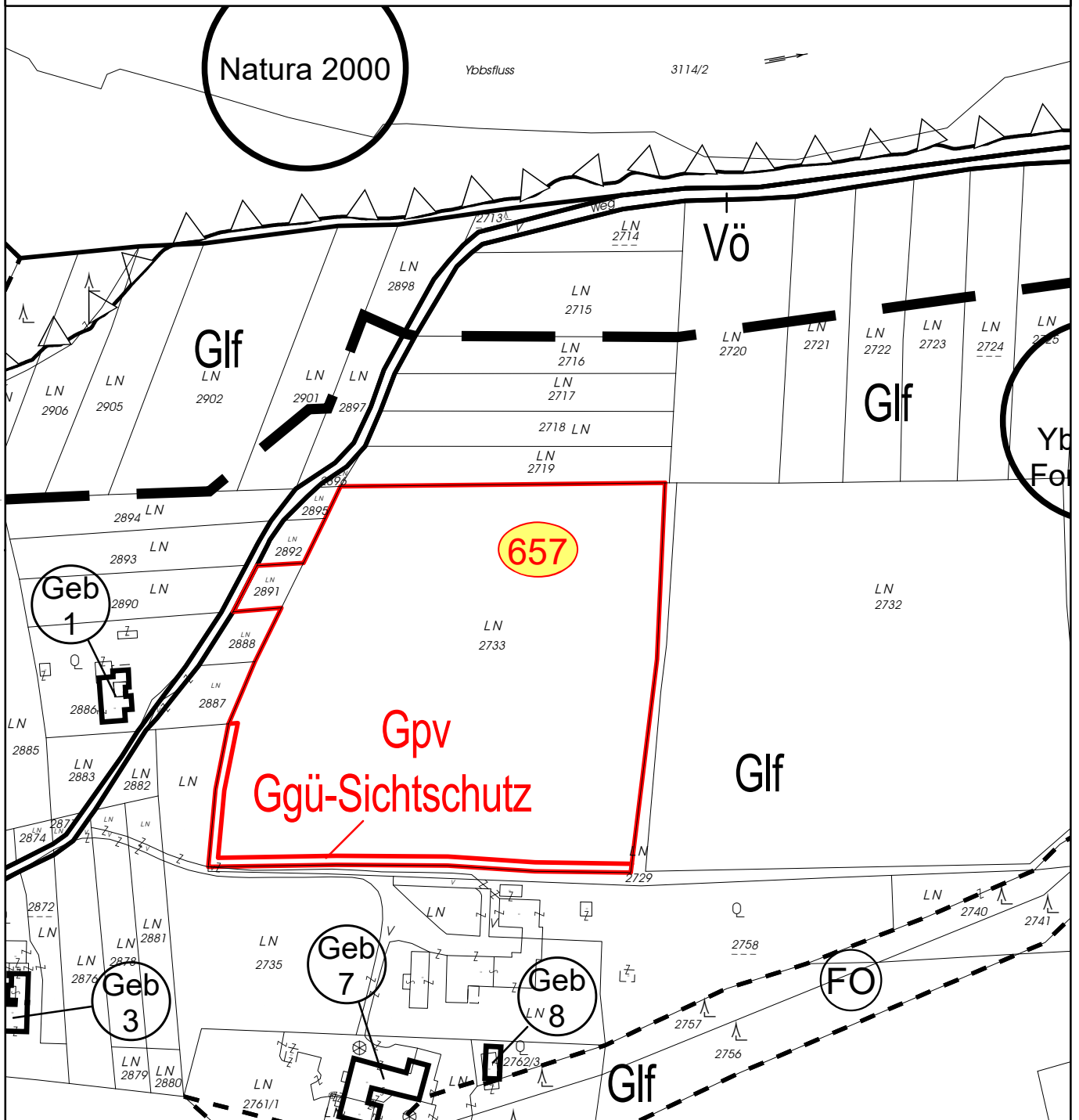
Plannummer: 1471/003/05

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 657 - Auflage
"PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF1
Grst.Nr. 2733, 2891"



M = 1:2.000

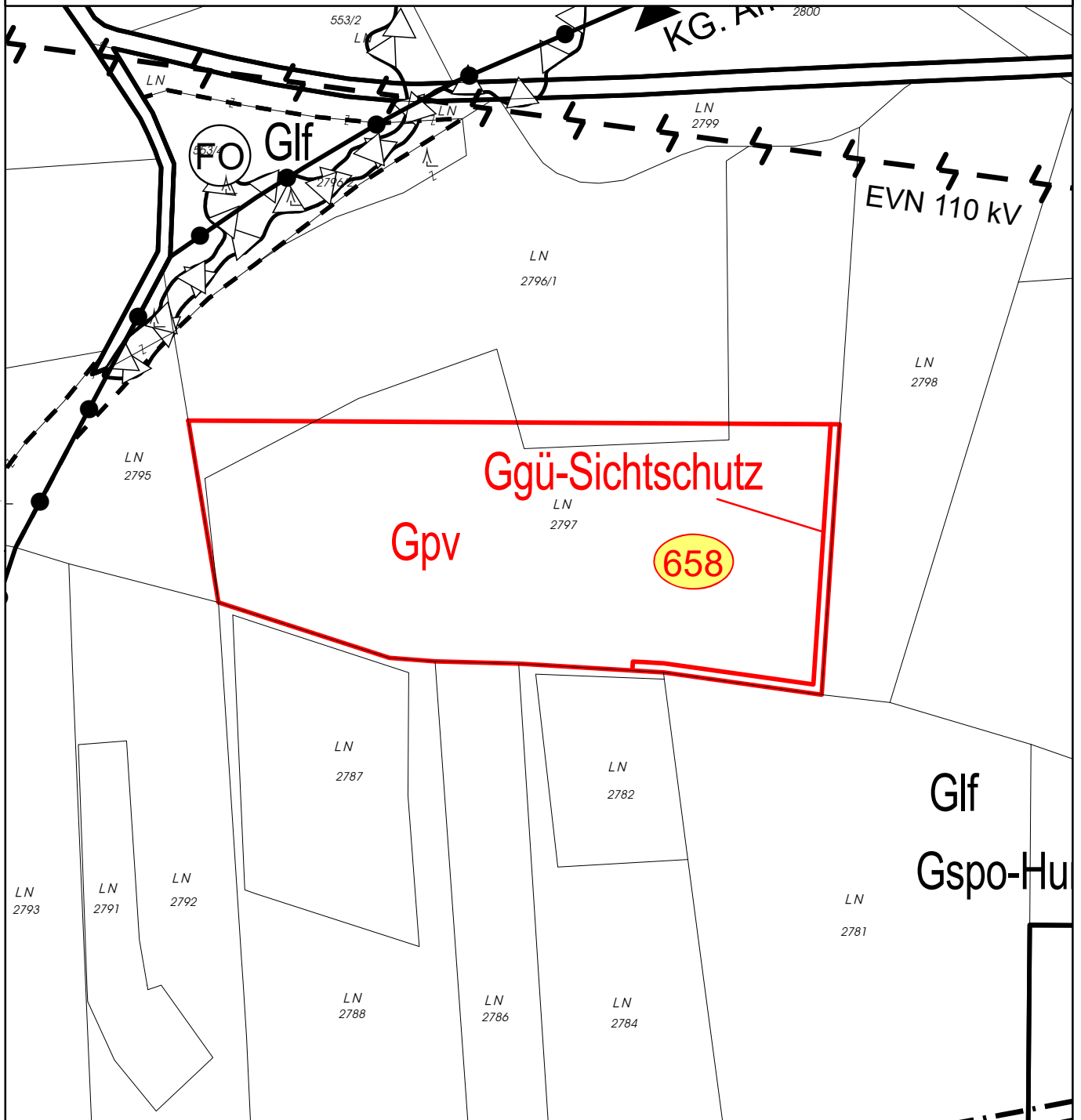
Plannummer: 1471/003/07

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 658 - Auflage
"PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF2
Grst.Nr. 2796/1, 2797"



M = 1:2.000

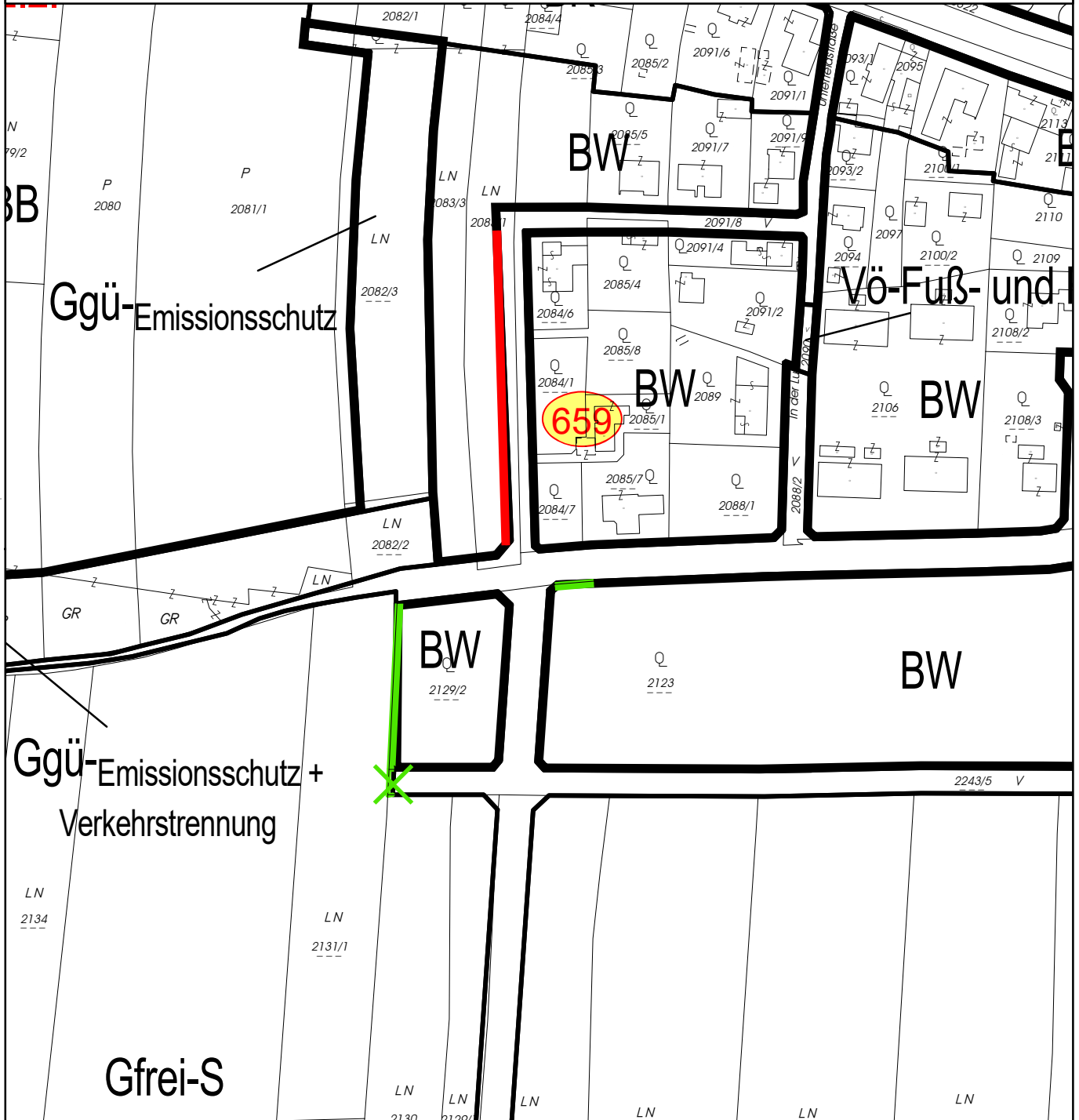
Plannummer: 1471/003/08

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 659 - Auflage
"Unterfeldstraße Grst.Nr. 2083/1 u. a." und
"Korrektur bei Grst. Nr. 2129/2 und 2123 in Amstetten Ost"



M = 1:2.000

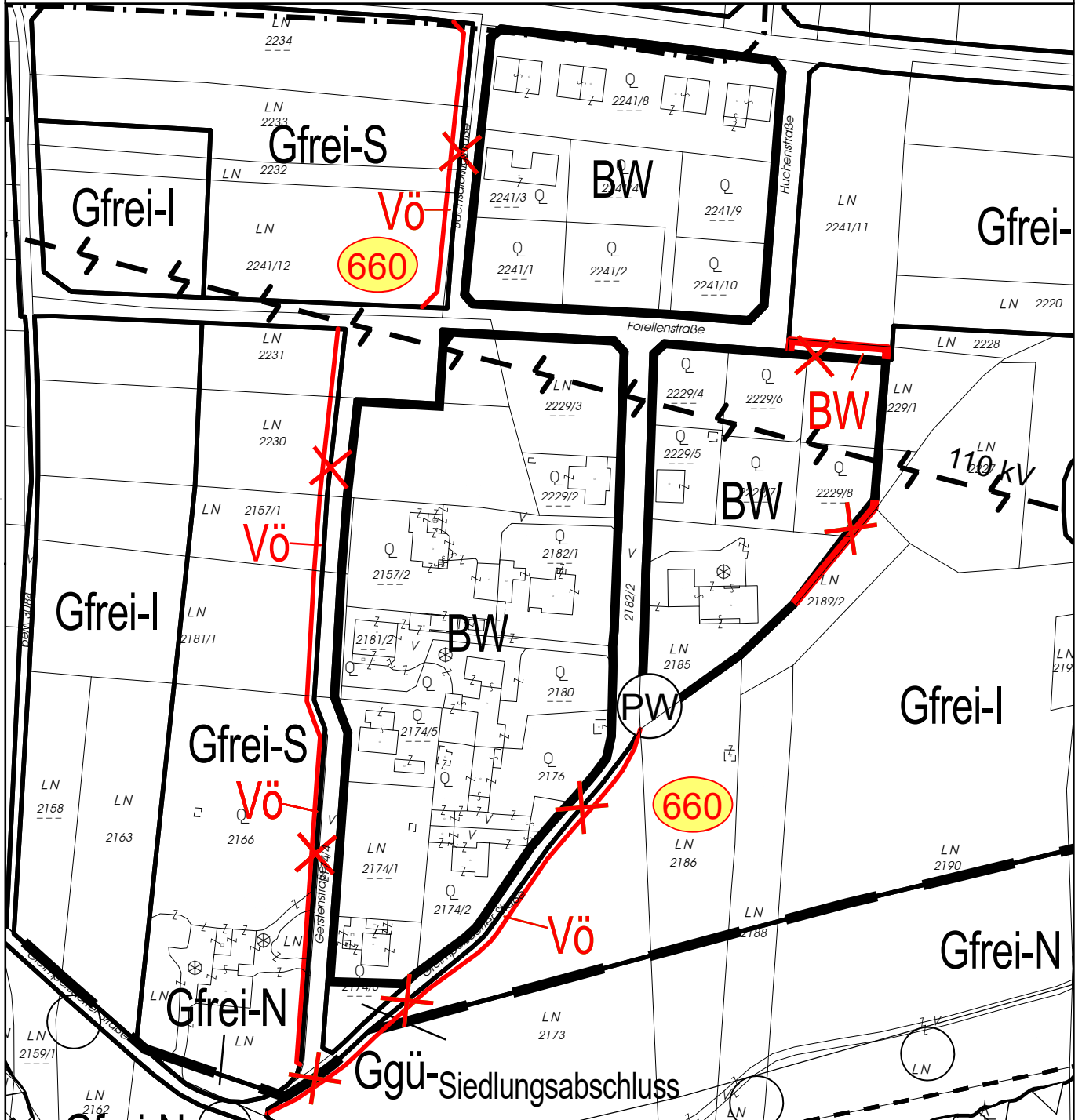
Plannummer: 1471/003/09

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 660 - Auflage
"Anpassungen Straßenbreiten von Gersten- bis
Huchenstraße und Abrundung Wohnbauland"



M = 1:2.000

Plannummer: 1471/003/10

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Amstetten

Block 37F/24, Änderungspunkt 661 - Auflage
"FW Immo Uferpark Grst. Nr. 1657/2" und
"Korrektur bei Grst. Nr. 1658/2 und 1648/1 beim Hallenbad"



M = 1:2.000

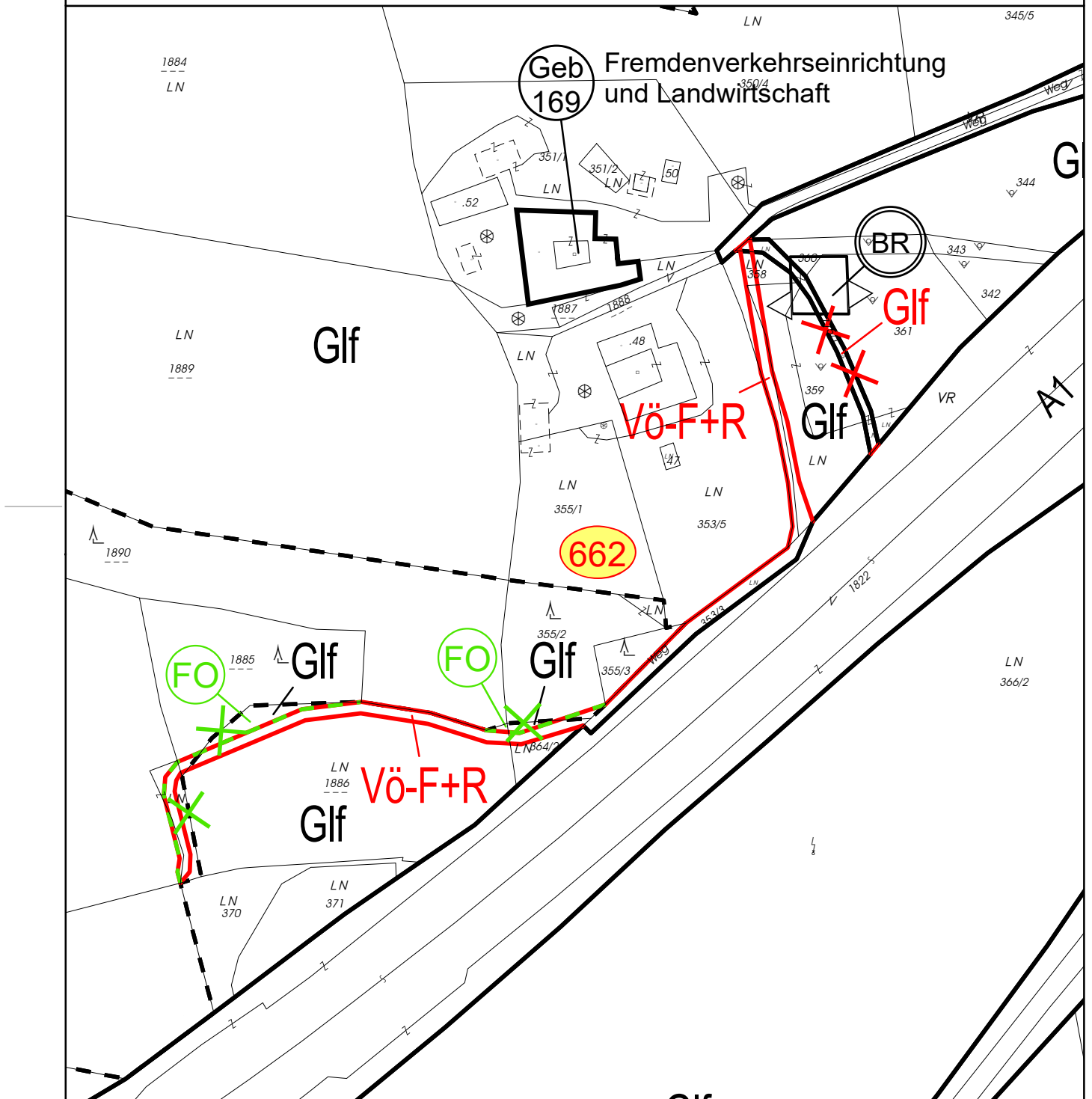
Plannummer: 1471/003/11

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Edla

Block 37F/24, Änderungspunkt 662 - Auflage
"Rad- und Wanderweg Gigerreith"



M = 1:2.000

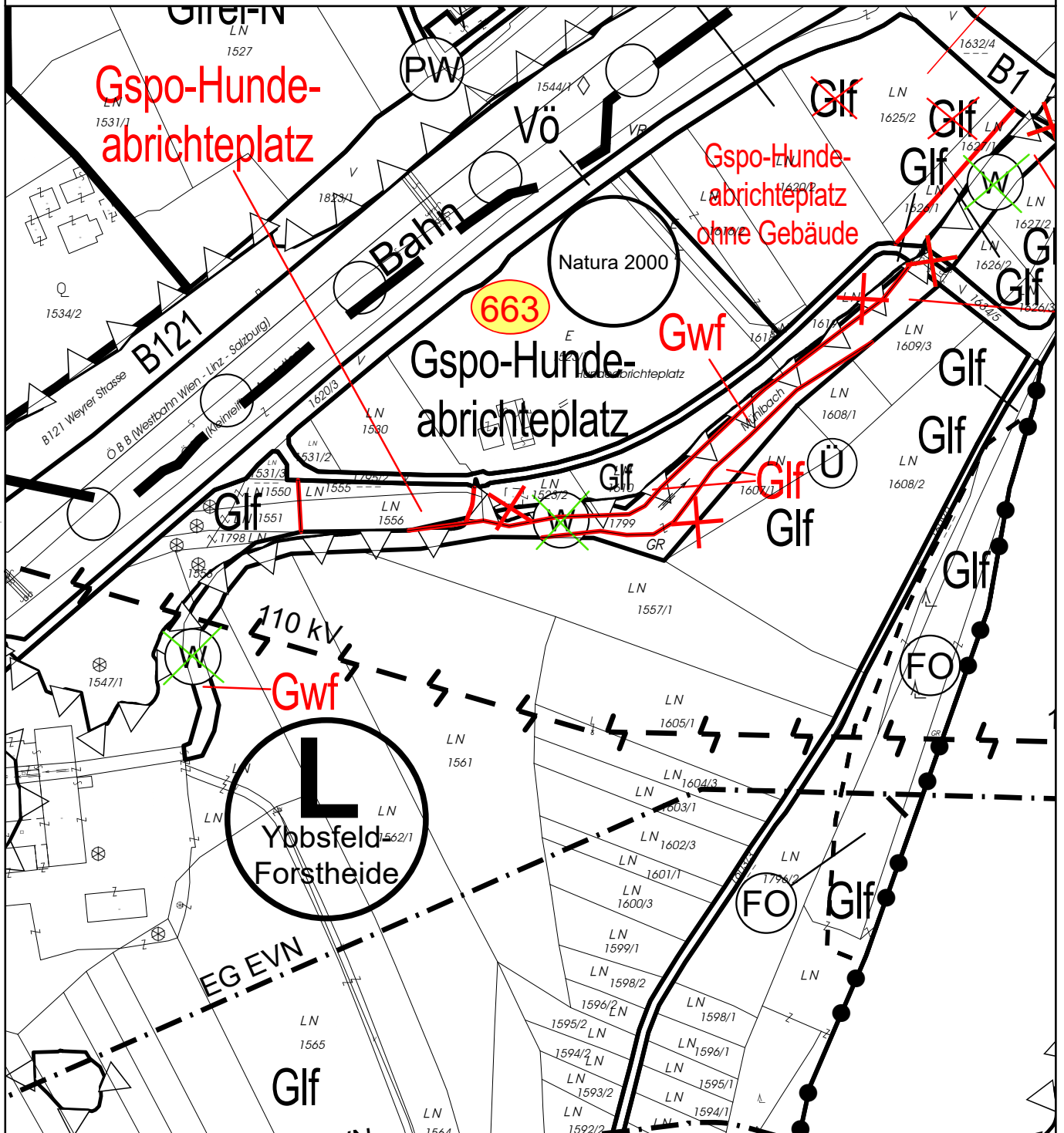
Plannummer: 1471/003/12

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Edla

Block 37F/24, Änderungspunkt 663 - Auflage
"Datzberger Grst.Nr. 1555 und 1556"



M = 1:2.000

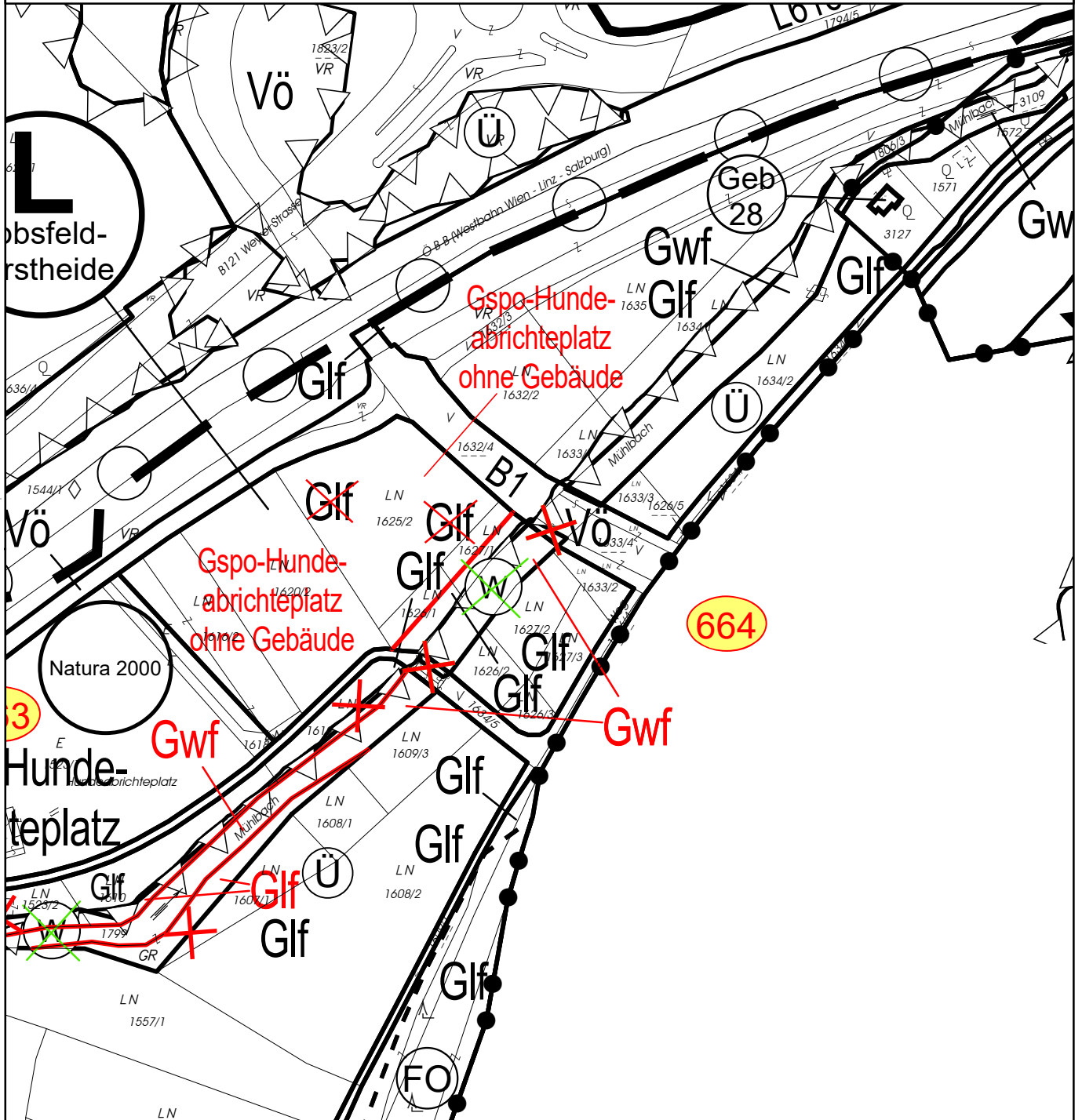
Plannummer: 1471/003/13

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Edla

Block 37F/24, Änderungspunkt 664 - Auflage
"Hundeabruchteplatz ÖGV Mostviertel Amstetten
Grst.Nr. 1616/2, 1620/2, 1625/2, 1626/1 und 1627/1"



M = 1:2.000

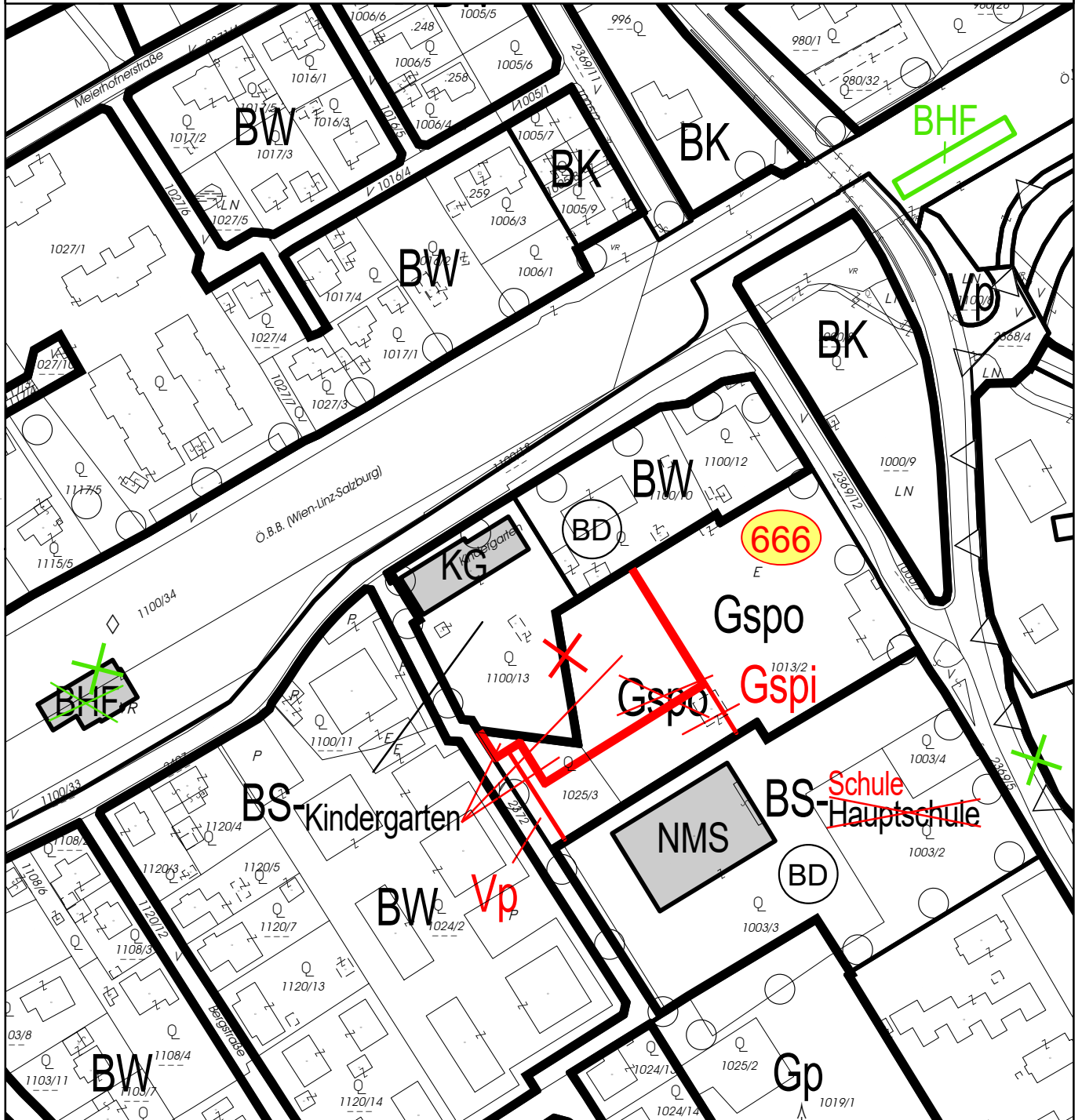
Plannummer: 1471/003/14

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Mauer

Block 37F/24, Änderungspunkt 666 - Auflage
"Erweiterung Kindergarten Grst.Nr. 1013/2, 1025/3"
und "Aktualisierung Kenntlichmachung Bahnhof"



M = 1:2.000

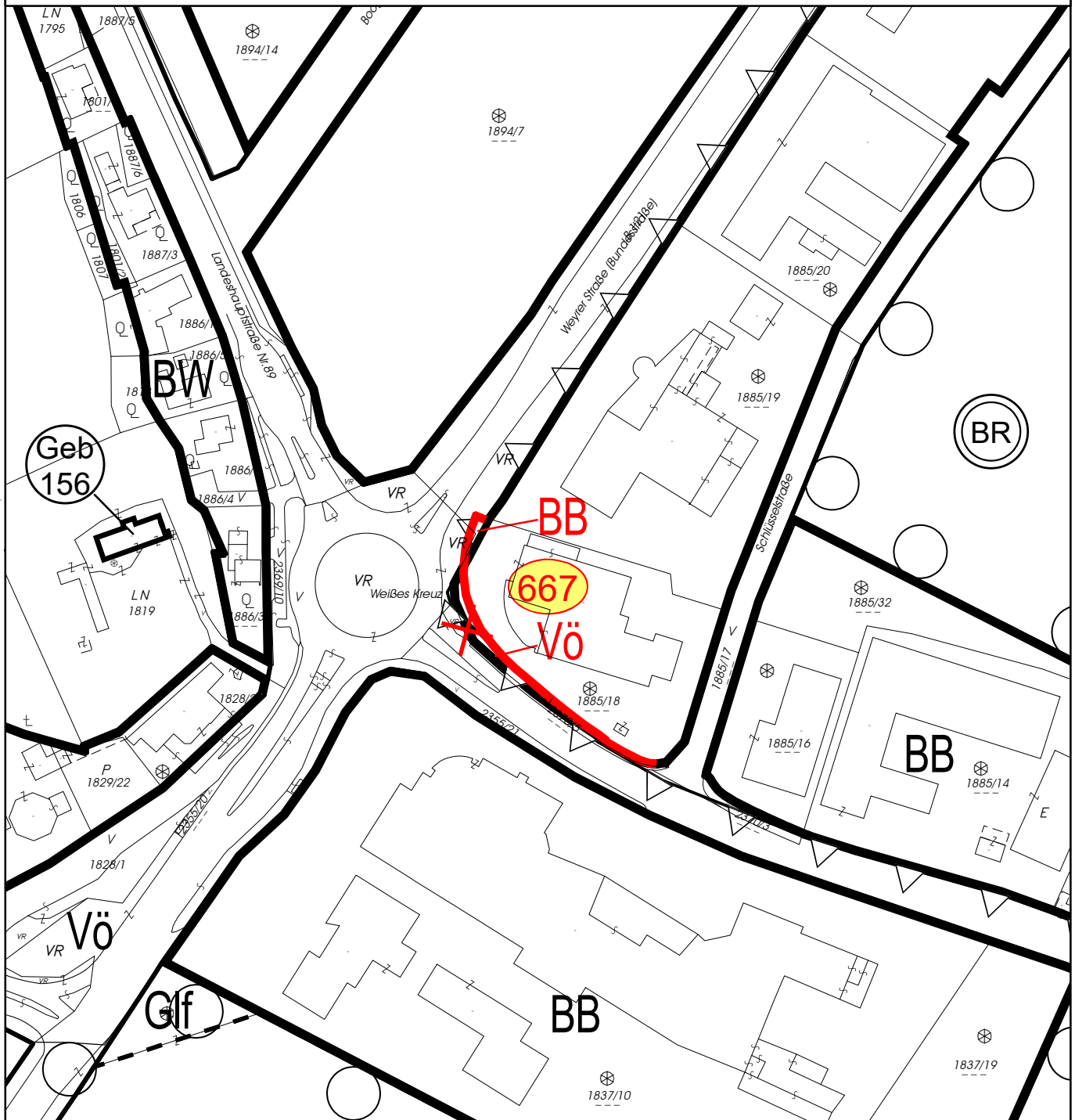
Plannummer: 1471/003/15

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Mauer

Block 37F/24, Änderungspunkt 667 - Auflage
"Bypass Kreisverkehr „Weißes Kreuz“"
Grst.Nr. 2355/3, 2370/1, 1885/18"



M = 1:2.000

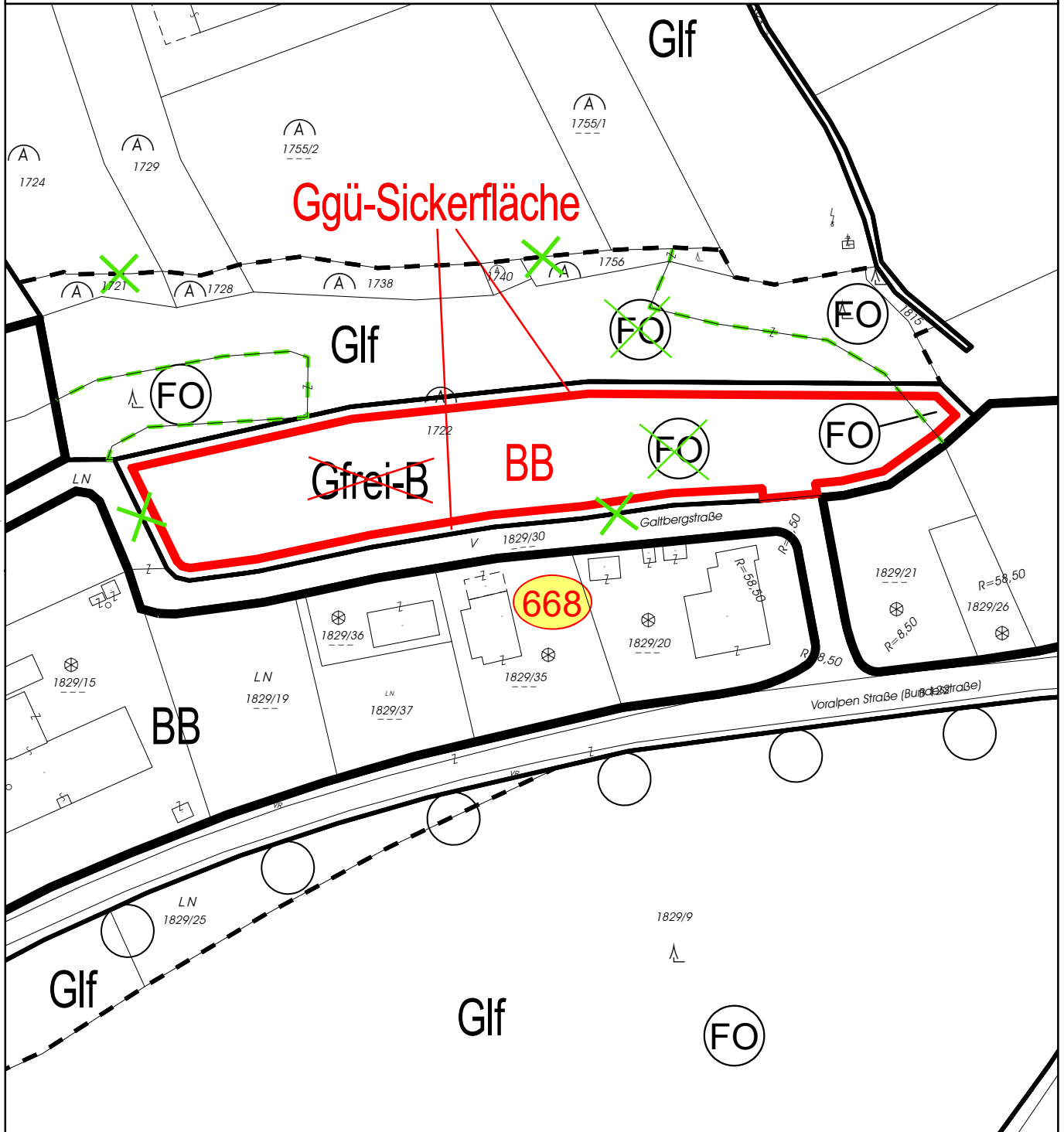
Plannummer: 1471/003/16

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Mauer

Block 37F/24, Änderungspunkt 668 - Auflage
"Halbmayr, Galtberg Grst.Nr. 1722"



M = 1:2.000

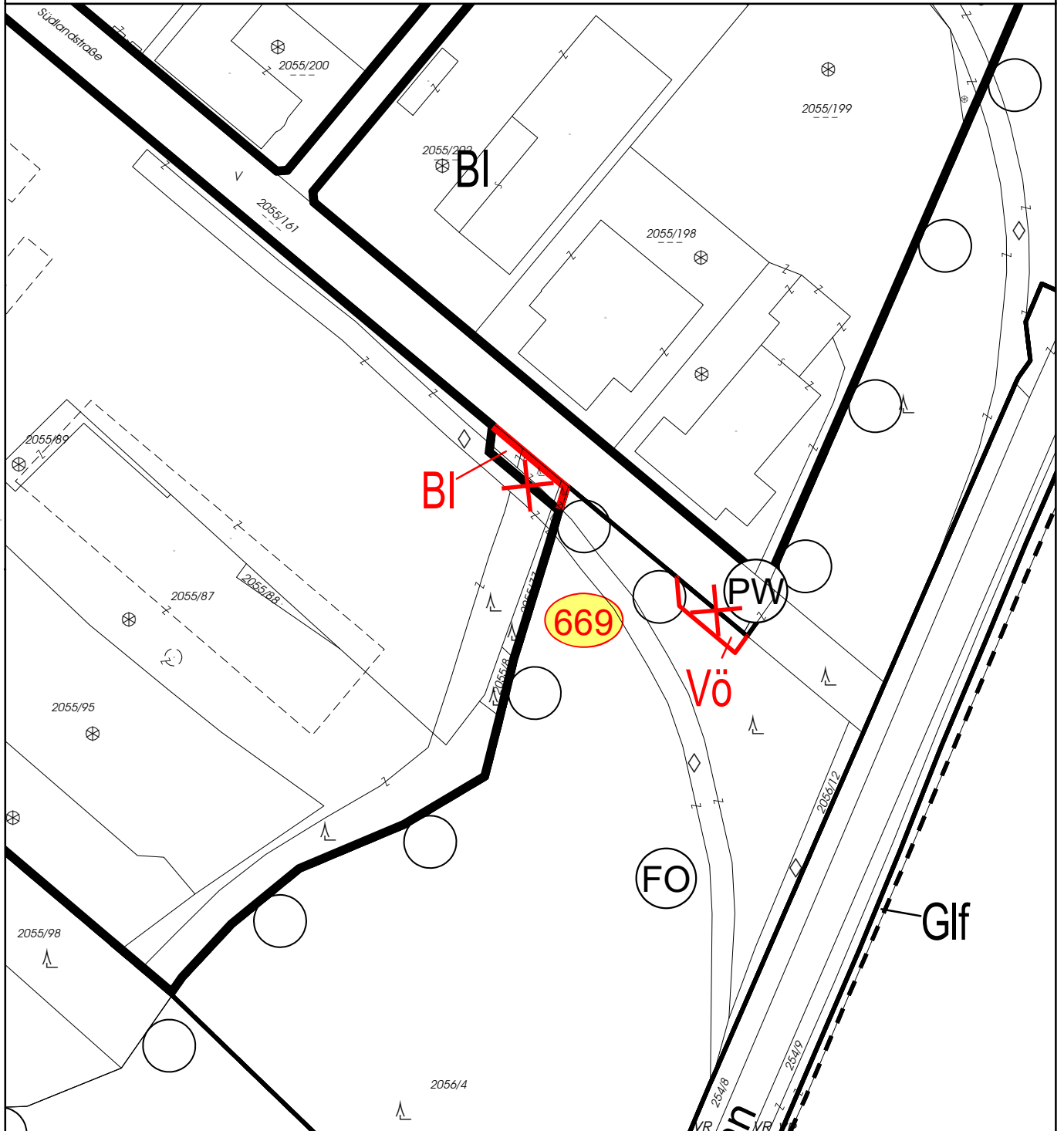
Plannummer: 1471/003/17

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Mauer

Block 37F/24, Änderungspunkt 669 - Auflage
"Bundesforste Waldheim Grst. Nr. 2055/161 und 2056/4"



M = 1:2.000

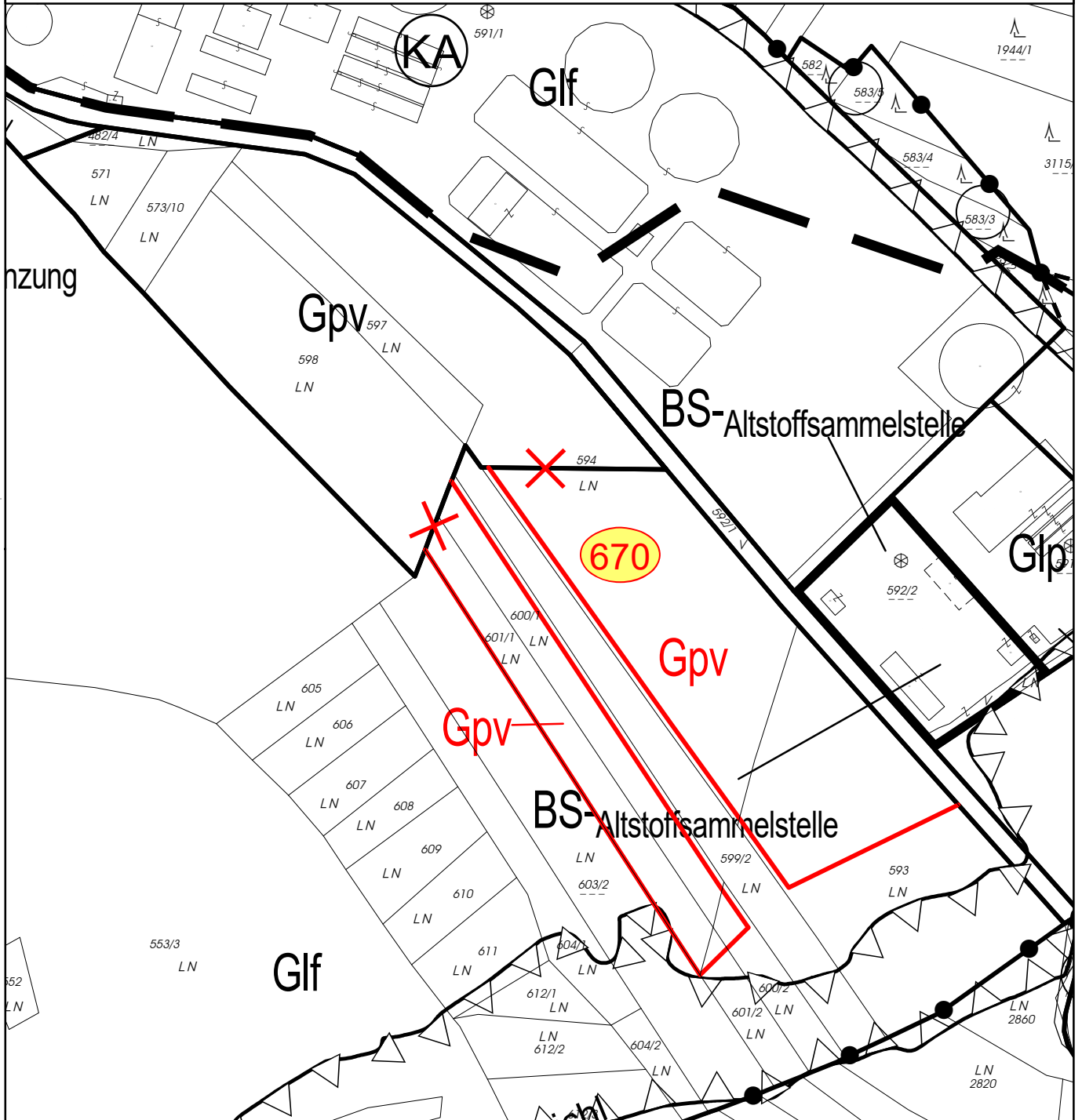
Plannummer: 1471/003/18

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 670 - Auflage
"PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche Doislau
Grst.Nr. 593, 594, 600/1, 600/2, 601/1, 601/2"



M = 1:2.000

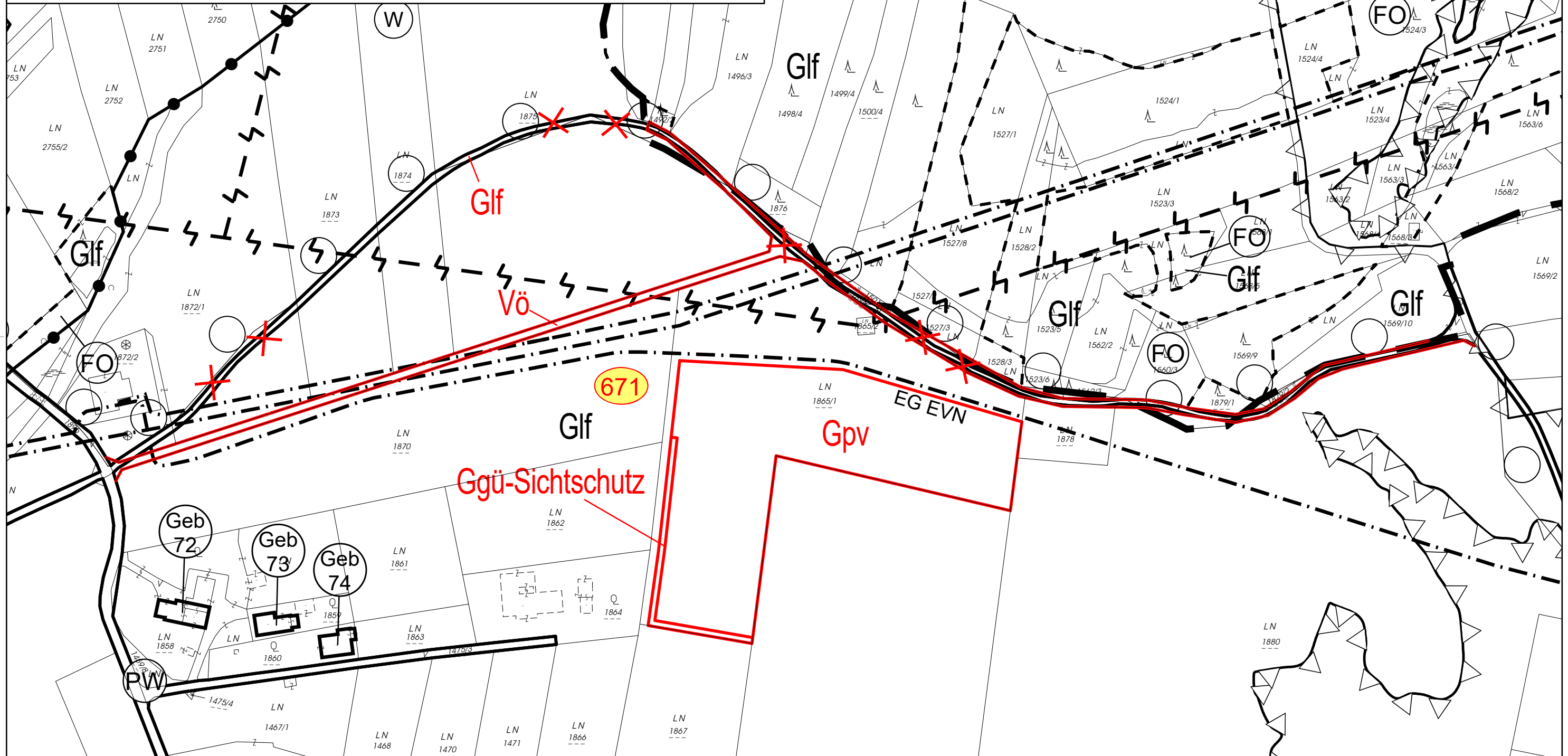
Plannummer: 1471/003/19

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 671 - Auflage
"PV-Anlagen Stadtwerke Amstetten, Erweiterungsfläche FF4
Grst.Nr. 1865/1"



M = 1:2.000

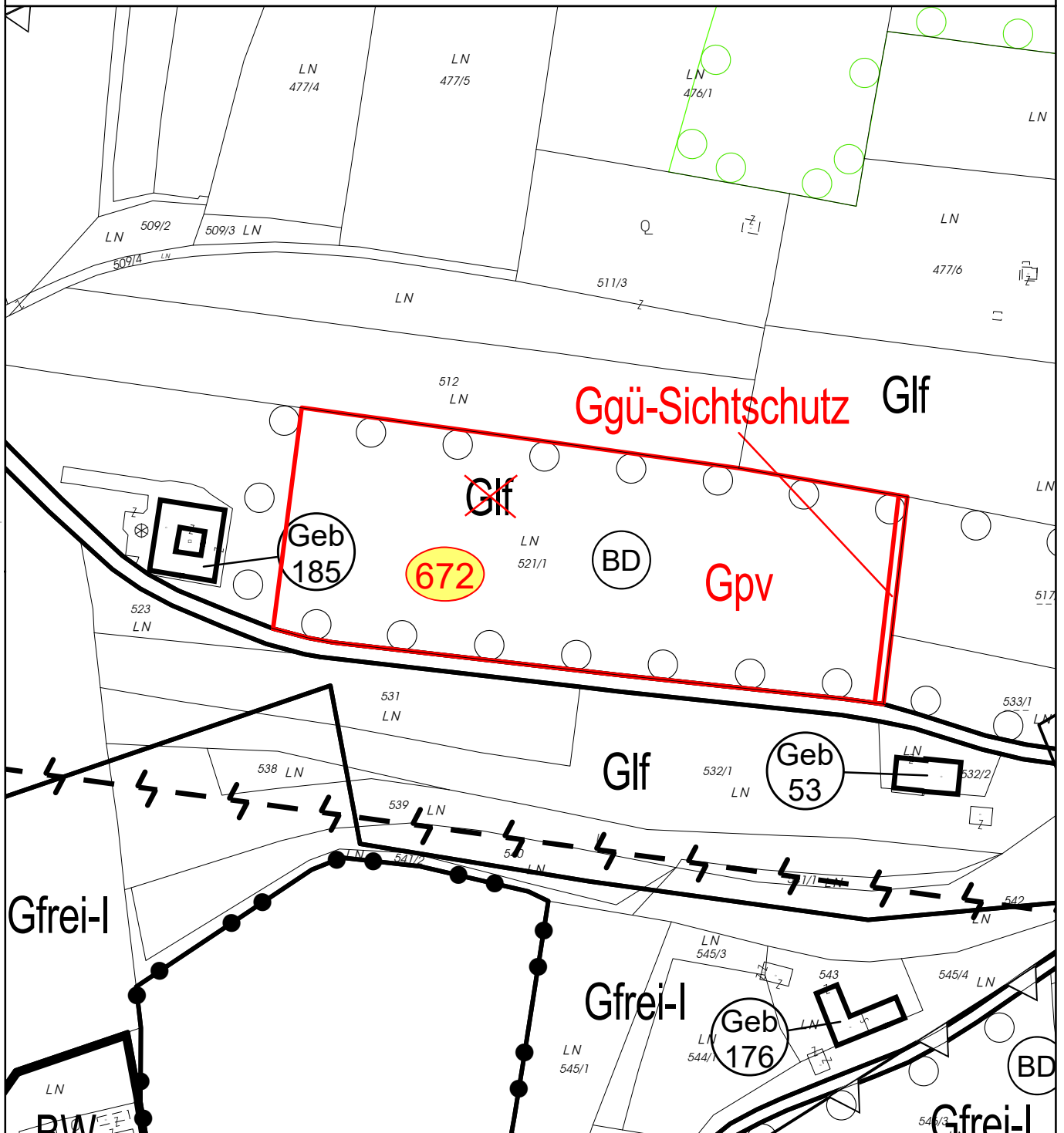
Plannummer: 1471/003/20

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 672 - Auflage
"PV-Anlage Öllinger, Naglhofer Grst.Nr. 521/1"



M = 1:2.000

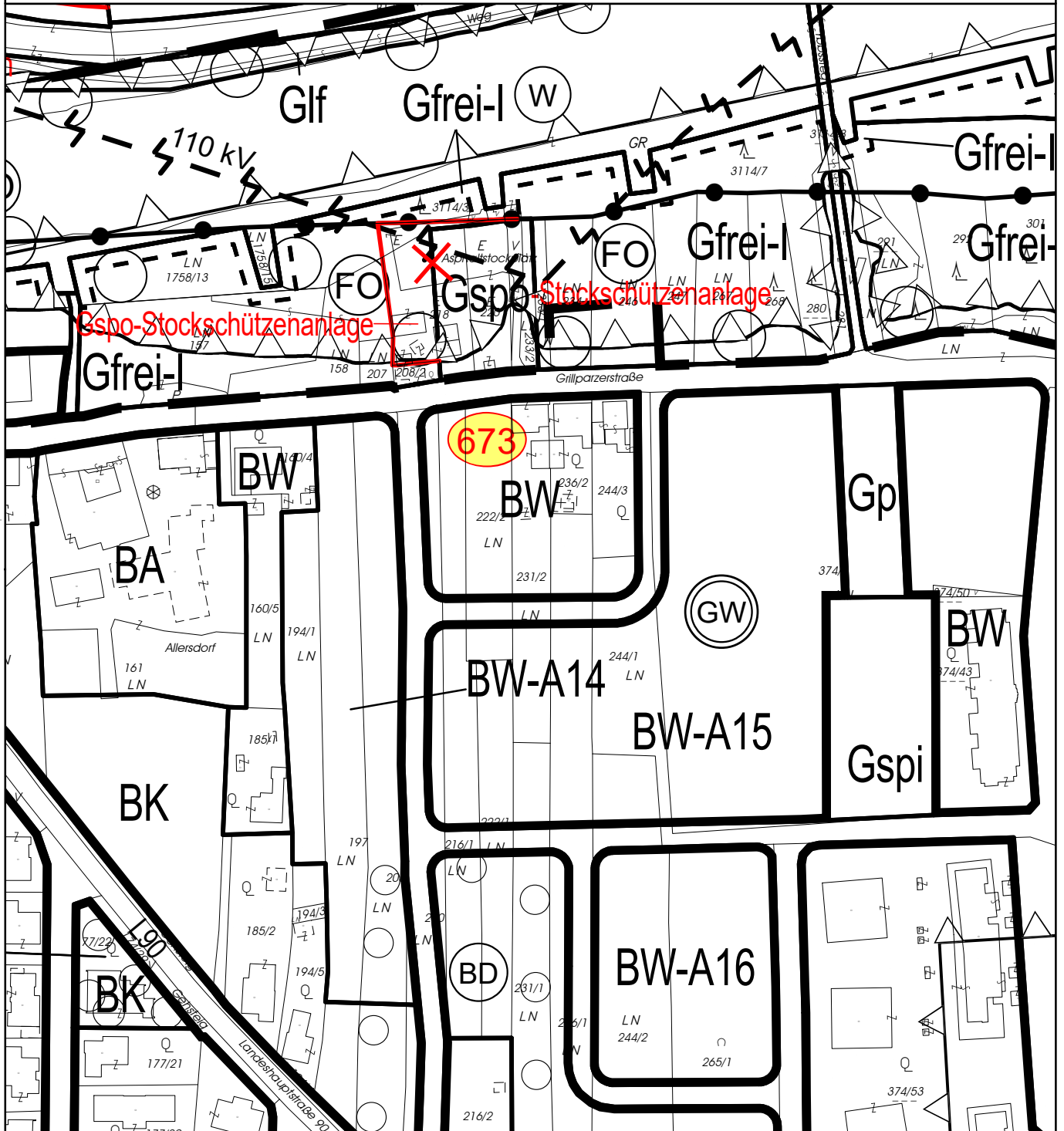
Plannummer: 1471/003/21

Datum: 17.03.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 673 - Auflage
"Stockschützen Allersdorf Grst.Nr. 1758/13, 218, 220 und 233/2"



M = 1:2.000

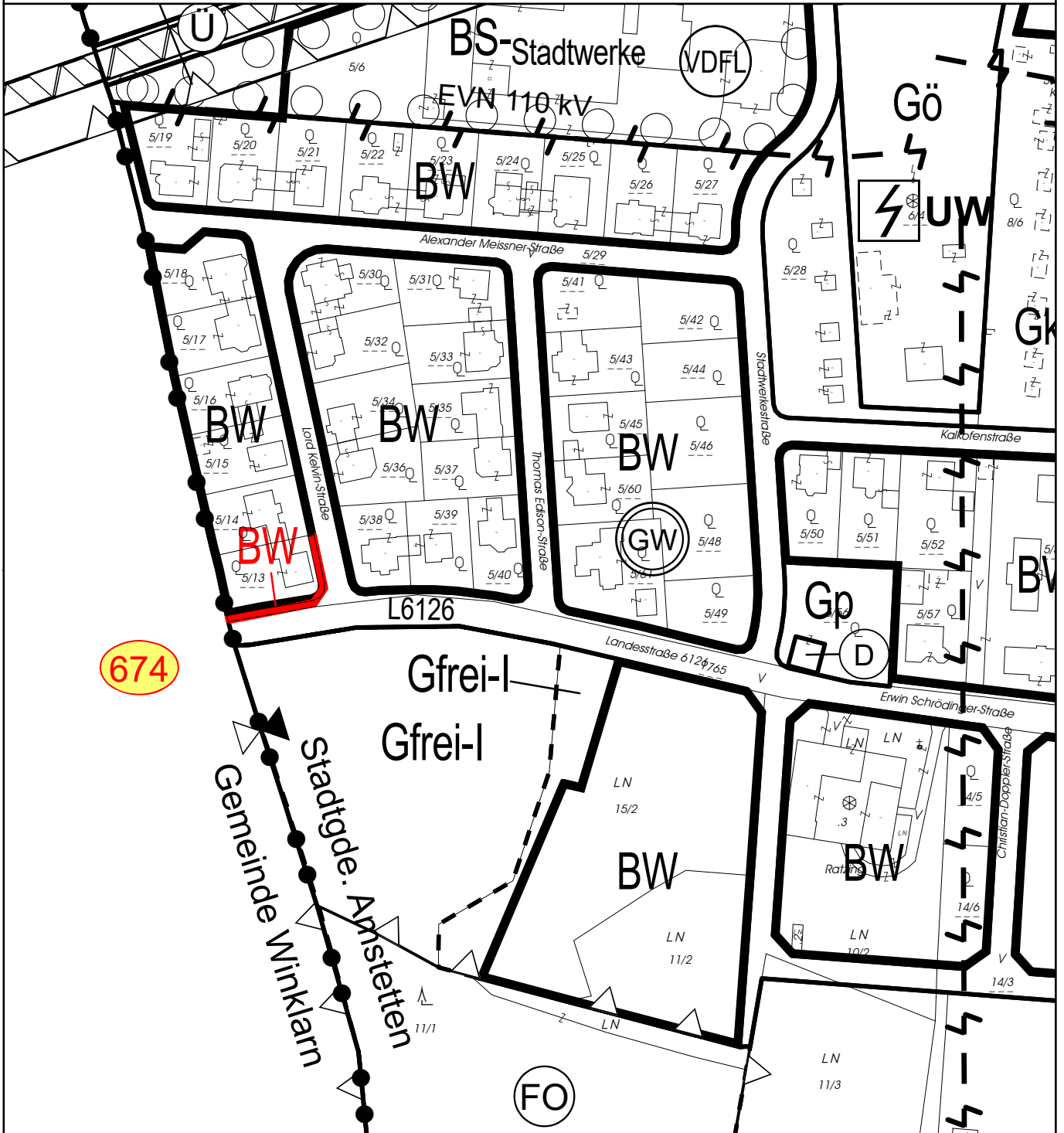
Plannummer: 1471/003/22

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 674 - Auflage
"Simon Mohr Grst. Nr. 5/13"



M = 1:2.000

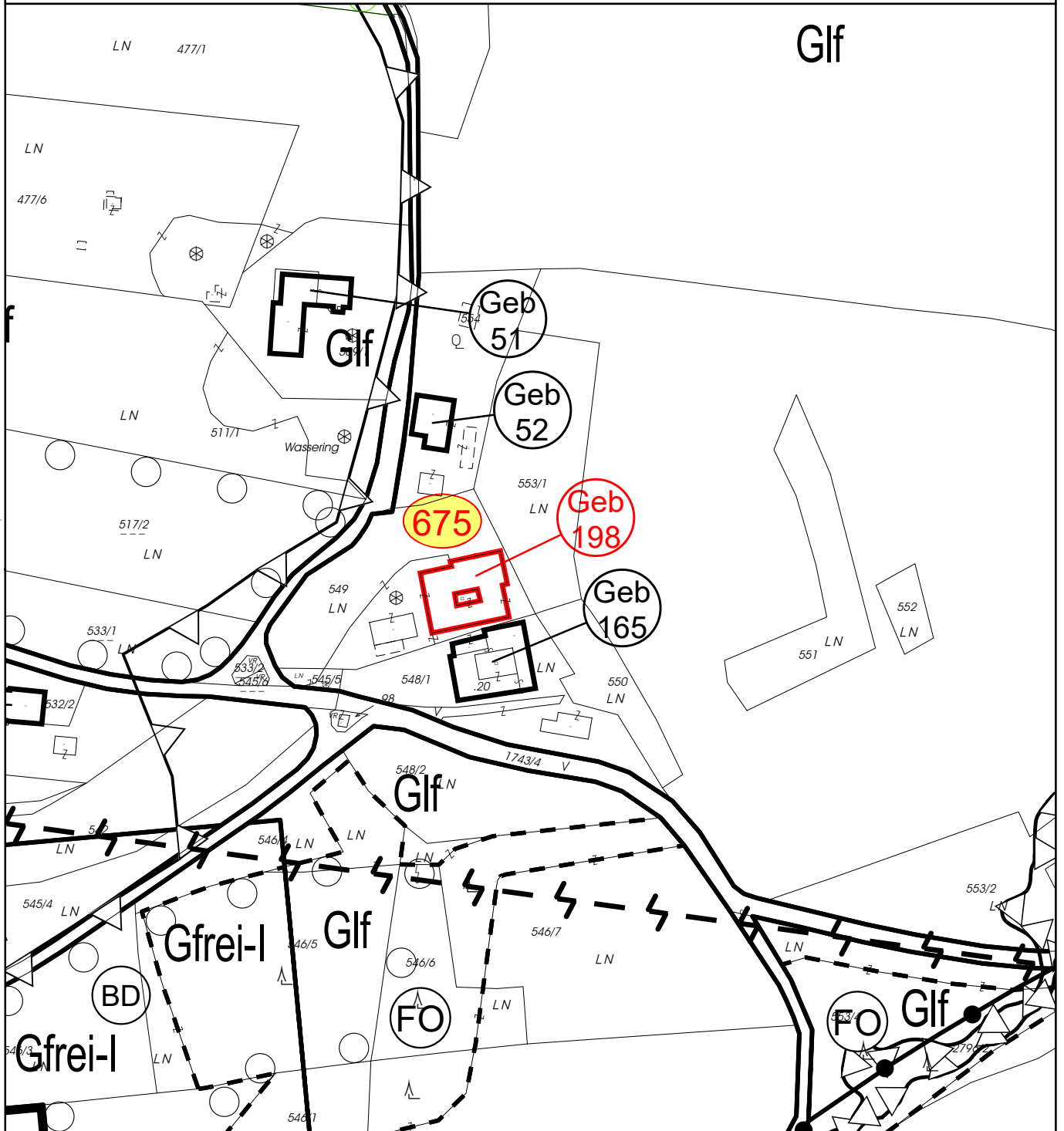
Plannummer: 1471/003/23

Datum: 27.02.2025



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN STADTGEMEINDE AMSTETTEN KG. Schönbichl

Block 37F/24, Änderungspunkt 675 - Auflage
"Geb Ausweisung Punzengruber Grst.Nr. 549"



M = 1:2.000

Plannummer: 1471/003/24

Datum: 27.02.2025

